康邻豪庭
KLIMT CAIRNHILL

138
户数

邮区
9

永久
产权

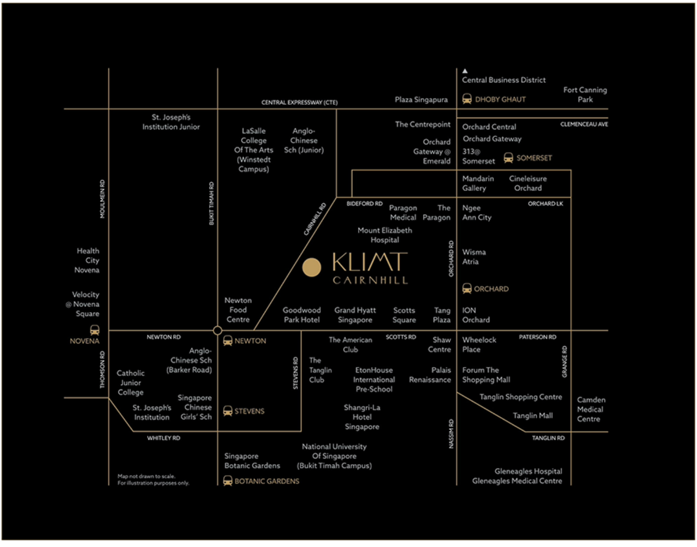
房产类别	私人公寓
房产地址	67 & 69 Cairnhill Road, Orchard Road
开发商	Low Keng Huat
预计完工	2024年

01 房型信息

房 型	平方尺	数 量
两室	829	22
两室+书房	893	28
三室带私人电梯	1432-1496	51
四室带私人电梯	2056	28
四室+小主人房+电梯	2368	7
顶层公寓	PH 1 - 4047 PH 2 - 5920	2

02 地理位置

Klimt Cairnhill位于市中心九区乌节路，该区是新加坡最受追捧的住宅区之一。Orchard的黄金地段一直是新加坡传统的豪宅区，而 Klimt Cairnhill就位于这个利基住宅区的中心。Klimt Cairnhill 的位置隐藏在Cairnhill路的安静角落，远离城市的喧嚣，使其成为靠近核心市中心的理想寄宿家庭。


Central Business District
Fort Canning Park
CENTRAL EXPRESSWAY (CTE)
Plaza Singapura
DHOBY GHAUT
CLEMENCEAU AVE
St. Joseph's Institution Junior
LaSalle College Of The Arts (Winstedt Campus)
Anglo-Chinese Sch (Junior)
The Centrepoint
Orchard Gateway @ Emerald
Orchard Central
Orchard Gateway
313@ Somerset
SOMERSET
Mandarin Gallery
Cineleisure Orchard
MOULMEIN RD
BUKIT TIMAH RD
CAIRNHILL RD
BIDEFORD RD
Paragon Medical
The Paragon
Ngee Ann City
ORCHARD LK
Mount Elizabeth Hospital
Health City Novena
Velocity @ Novena Square
NOVENA
KLIMT CAIRNHILL
ORCHARD RD
Wisma Atria
ORCHARD
Newton Food Centre
Goodwood Park Hotel
Grand Hyatt Singapore
Scotts Square
Tang Plaza
ION Orchard
NEWTON RD
NEWTON
SCOTTS RD
PATERSON RD
THOMSON RD
Anglo-Chinese Sch (Barker Road)
Catholic Junior College
STEVENS RD
The American Club
Shaw Centre
Wheelock Place
GRANGE RD
The Tanglin Club
EtonHouse International Pre-School
Palais Renaissance
Forum The Shopping Mall
St. Joseph's Institution
Singapore Chinese Girls' Sch
STEVENS
Shangri-La Hotel Singapore
Tanglin Shopping Centre
Tanglin Mall
Camden Medical Centre
WHITLEY RD
TANGLIN RD
NASSIM RD
Singapore Botanic Gardens
National University Of Singapore (Bukit Timah Campus)
Gleneagles Hospital
Gleneagles Medical Centre
Map not drawn to scale.
For illustration purposes only.
BOTANIC GARDENS

01. 与其他地区的良好连接

Klimt Cairnhill的战略定位是提供工作与生活的平衡，公共交通便利，如泛岛高速公路(PIE)、中央高速公路(CTE)、小印度地铁站和索美塞地铁站都很方便。未来的居民无论是通过公共交通工具还是开车出行，都可以随时随地轻松进出。您能想到的几乎任何东西都在附近。连接该地区与新加坡其他主要地区的广泛网络增强了交通。

MRT
Newton
DT11

02. 学校和教育机构

Klimt Cairnhill 的主要亮点之一是它靠近许多成熟的学校，并且有很多学校可供选择。Klimt Cairnhill 的未来居民也可以放心他们的孩子安全地在离家不远的 Cairnhill Road 的学校里，住在学校旁边是每个父母的梦想，因为可以节省时间接送孩子，有更多的时间享受生活。

03 周边设施

购物/餐饮

8 分钟步行
乌节路购物区
牛顿美食中心

1个地铁站
诺维娜广场

2个地铁站
新加坡广场

4 个地铁站
荷兰村

9 分钟车程
滨海湾金沙
滨海艺术中心 - 海湾剧院
登普西山

医 疗

3 分钟车程
伊丽莎白医院
百利宫医疗

5 分钟车程
卡姆登医疗中心
健康城诺维娜

6 分钟车程
鹰阁医院
鹰阁医疗中心

乡村俱乐部

1 分钟车程
美国俱乐部
东陵俱乐部

商 业

8 分钟车程
中央商务区

连通性

6 分钟步行
纽顿地铁站

11 分钟步行
乌节地铁站

2 分钟车程
中央高速公路 (CTE)

7 分钟车程
泛岛高速公路 (PIE)

自 然

2个地铁站
新加坡植物园

7 分钟车程
福康宁公园

9 分钟车程
滨海湾花园

教 育

1公里以内

9 分钟步行
英华学校（初中）

2 分钟车程
伊顿国际幼儿园

3 分钟车程
拉萨尔艺术学院

3公里以内

3 分钟车程
圣约瑟夫初级学院

6 分钟车程
英华学校（白加路）
圣约瑟夫学院
新加坡华文女子学校

04 公寓设施

花园庭院（1-4楼）

1.Grand 大堂门廊
2. 别墅会所
3. 户外功能露台
4. 瀑布
5. Tapis Vert（绿地毯草坪）
6. 爱情雕塑
7. 马赛克地毯
8. 生命之树
9. 新艺术风格花园
10. 金树花园
11. 露台餐厅
12. 加热按摩浴缸
13. 户外淋浴
14. 烧烤台
15. 野餐草坪

绿 洲（5楼）

1. 池边餐厅
2. 休息室甲板
3.活动草坪
4. 阳光甲板
5. 50m 游泳池
6. 修剪整齐的花坛
7. 棕榈甲板
8. 瑜伽甲板
9. 水上健身房
10. 倒影池
11. 休闲池
12. 儿童游乐场
13. 儿童泳池
14. 家庭馆
15. 更衣室
16. 管理办公室
17. 户外淋浴

地平线露台（14 楼）

1. 娱乐室
2. 锻炼台
3. 健身房
4. 放松甲板
5. 社区花园
6. 冥想台
7. 更衣室

05 室内展示

康邻豪庭室内设计

当家出现时，所有的闪光都可以是金色的华丽，

ARTIST'S IMPRESSION

PENTHOUSE POSH - LIVING
ARTIST'S IMPRESSION

当您尊享顶层空间时

两套复式顶层公寓

不是一套，而是两套稀有的顶层公寓，为您提供奢华的空间。

一套是双层住宅，拥有令人惊叹的双层居住空间。另一套是一个太平层。两者都配有六间布置豪华的卧室，为您的家庭提供充足的空间和成长的机会。

PENTHOUSE ROYAL - LIVING
ARTIST'S IMPRESSION

PENTHOUSE POSH - DINING
ARTIST'S IMPRESSION

PENTHOUSE ROYAL - MASTER BEDROOM
ARTIST'S IMPRESSION

当每个人都有空间时，当每个细节都很重要时，当房间涂上阳光时

唯一缺少的东西是你

LIVING & DINING
ARTIST'S IMPRESSION

威望四卧室公寓

Prestige 住宅给人以自信而富有的第一印象。起居空间设计宽敞，布局考究。每个家庭都配有入户电梯，将您的隐私提升到一个新的水平。

威望四卧室公寓

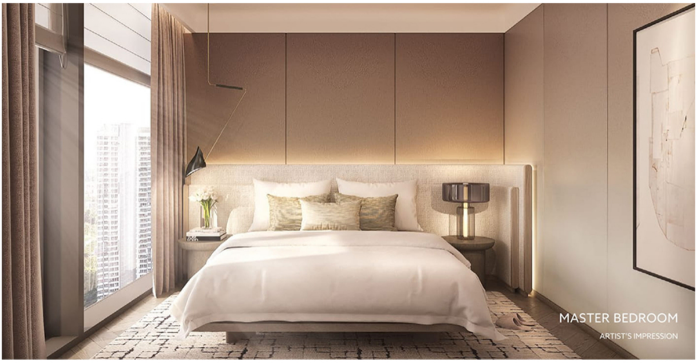
每间卧室都足够宽敞，可容纳一张特大号床，并配有独立卫浴，确保私密性。

LIVING & DINING
ARTIST'S IMPRESSION

当功能符合比例

高级三卧室

高级住宅的设计比例和功能布局均经过深思熟虑，确保始终为您提供温馨宜人的室内氛围。


MASTER BEDROOM
ARTIST'S IMPRESSION